

## 1. Положение о проекте межевания территории.

Основные положения о межевании территории изложены в ст. 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и Нормативах градостроительного проектирования Краснодарского края.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;

- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

						МЗ-1750/2018-ПЗ 1			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
						Пояснительная записка Основная часть	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Сечь Д.Е.			01.19		ПМТ	1	14
Вед. спец.		Бондаренко.Е			01.19		МБУ «Институт Горкадастр-проект»		
Н.Контроль		Сечь Д.Е.			01.19				

Разработка проектной документации выполнена на основании  
следующих нормативно - правовых документов:

- градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ;
- земельный кодекс РФ от 25.10.2001г. №136-ФЗ;
- федеральный закон о государственной регистрации  
недвижимости от 13.07.2015 №218-ФЗ;
- федеральный закон о кадастровой деятельности от 24.07.2007  
221-ФЗ;
- приказ Минэкономразвития от 01.09.2014 № 540 "Об  
утверждении классификатора видов разрешенного использования  
земельных участков";
- постановление Госстроя РФ от 29.10.2002 №150 "Об  
утверждении инструкции о порядке разработки, согласования,  
экспертизы и утверждения градостроительной документации;
- правила землепользования и застройки на территории муницип-  
ального образования город Краснодар, утвержденные решением го-  
родской Думы Краснодара от 30.01.2007 № 19 п.6;
- СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка  
городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП  
2.07.01-89\*.

Исходные данные:

- постановление администрации муниципального образования  
город Краснодар от 28.11.2018 № 5327 "О разрешении подготовки  
документации по планировке территории (проекта планировки  
территории и проекта межевания территории), для размещения  
линейных объектов (автомобильной дороги, сетей инженерно-  
технического обеспечения) по улице им. Симиренко, от улицы

Совхозной до улицы Памяти Чернобыльцев, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара";

- задание на подготовку документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейных объектов (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по улице им. Смирненко, от улицы Совхозной до улицы Памяти Чернобыльцев, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара;

- сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Краснодар от 26.12.2018 №29/12288-1;

- сведения государственного кадастра недвижимости, выданные филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю;

- письмо управления государственной охраны объектов культурного наследия от 11.01.2019 № 78-19-121/19;

Проект межевания территории разработан в соответствии с требованиями действующих нормативных актов и законов РФ, состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

## 2. Проектное решение

Основанием для разработки проекта межевания территории является постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 28.11.2018 № 5327 "О разрешении подготовки документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), для размещения

						МЗ-1750/2018-ПЗ 1	Лист
							3

линейных объектов (автомобильной дороги, сетей инженерно-технического обеспечения) по улице им. Смирненского, от улицы Совхозной до улицы Памяти Чернобыльцев, в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара".

Проектом межевания территории предусматривается:

- образование многоконтурного земельного участка из земель не разграниченной государственной (муниципальной) собственности;
- раздел земельных участков.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Образуемые земельные участки расположены в границах кадастрового квартала 23:43:0137001, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в границах города Краснодара ( Ж.1.1), в зоне застройки многоквартирными жилыми домами ( Ж.2.

### **3. Образование земельных участков**

#### **3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.**

Проектом межевания территории предусматривается:

- образование многоконтурного земельного участка площадью 1952,14 кв.м, из земель не разграниченной государственной (муниципальной) собственности, с видом разрешенного использования земельные участки (территории) общего пользования, (код-12.0), коммунальное обслуживание ( код-3.1).

- раздел земельных участков 23:43:0000000:291(Единое землепользование), 23:43:0137001:656, 23:43:0137001:1293, 23:43:0137001:5988.

Перечень образуемых земельных участков для размещения объектов в границах проектируемой территории, представлены в Таблице № 3 проекта межевания территории.

Перечень образуемых земельных участков изымаемых сторонних земельных участков для размещения объектов в границах земельных участков сторонних землепользователей путем раздела исходных земельных участков, подлежащих изъятию, представлены в Таблице № 4 проекта межевания территории.

Перечень изымаемых сторонних земельных участков для размещения объектов в границах проектируемой территории, представлены в Таблице № 5 проекта межевания территории.

Доступ к образуемым земельным участкам осуществляется с земель общего пользования.

Каталоги координат образуемых земельных участков, в том числе сведения о площади, представлены в Таблице № 6 проекта межевания территории.

В соответствии со ст. 262 "Гражданский кодекс Российской Федерации" от 30.11.1994 №51-ФЗ доступ к землям общего пользования образуемых земельных участков обеспечивается за счет земель общего пользования.

В соответствии с Законом Краснодарского края от 10.03.2004 №670-КЗ "Об установлении границ муниципального образования город Краснодар и наделенный его статусом городского округа" формируемые земельные участки расположены на землях населенных пунктов.

Для определения координат точек земной поверхности и для установления границ земельных участков на местности использовался картометрический метод. Подготовка проекта межевания территории

осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости (МСК-23).

**3.2 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Проектируемый линейный объект (автомобильная дорога, сети инженерно-технического обеспечения) пересекает территорию, на которую:

- постановлением администрации муниципального образования г.Краснодар от 04.05.2017 №1828 утверждена документация по планировке территории (в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (головного канализационного коллектора №20, 2-я очередь) от ул. Западно - Кругликовской до ул. им. Тургенева, через ул. Лучезарную, Уссурийскую и др.;
- постановлением администрации муниципального образования г.Краснодар от 02.03.2018 №790 утверждена документация по планировке территории (в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей электроснабжения) от точки подключения БКТП по ул. им. Смирненко до производственной базы, расположенной по ул.Круговой,4.

**Ведомость пересечений границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания для размещения линейного объекта (головного канализационного коллектора №20, 2-я очередь) от ул. Западно - Кругликовской до ул. им. Тургенева, через ул. Лучезарную, Уссурийскую и др.**

Таблица 1

№ то- чек	Координаты	
	Х	Y
1	482425.33	1376062.84
2	482425.10	1376085.61
3	482431.83	1376085.58
4	482433.02	1376261.82
5	482434.25	1376445.18
6	482428.82	1376753.54
7	482408.82	1376753.52
8	482414.25	1376445.08
9	482413.02	1376262.08
10	482412.62	1376203.67
11	482415.07	1376203.64
12	482416.58	1376085.64
13	482411.83	1376085.66
14	482411.71	1376068.69

**Ведомость пересечений границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания для размещения линейного объекта (сетей электроснабжения) от точки подключения БКТП по ул. им. Симиренко до производственной базы, расположенной по ул.Круговой,4.**

Таблица 2

№ то- чек	Координаты	
	Х	Y
1	482417.89	1376101.98
2	482420.48	1376194.11
3	482443.76	1376194.40
4	482443.72	1376196.39
5	482416.61	1376196.06
6	482415.61	1376161.39
7	482416.42	1376098.17

**3.3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Общая площадь линейного объекта составила 31665,30 кв.м, которая будет отнесена к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Перечень изымаемых земельных участков см. таблицу №4, таблицу №5.

Резервирование земельных участков не предусматривается проектом межевания территории.



### 3.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков - земельные участки (территории) общего пользования, (код - 12.0), коммунальное обслуживание (код - 3.1), в соответствии с приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 №540 « Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

### 4. Красная линия.

Красные линии представляют собой границы, отделяющие территории кварталов, микрорайонов и других элементов планировочной структуры от улиц, проездов и площадей в городских и сельских поселениях. Соблюдение красных линий обязательно при межевании и инвентаризации застроенных и подлежащих застройке земель в границах города или другого поселения, при оформлении документов гражданами и юридическими лицами на право собственности, владения, пользования и распоряжения земельными участками и другими объектами недвижимости, их государственной регистрации. Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований.

Красные линии утверждены:

- постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 23.04.2014 № 2582 "Об утверждении проекта планировки микрорайона "Солнечный" в границах улиц им. Яна Полуяна, им. Ковалева, им. Симиренко, Памяти Чернобыльцев в Прикубанском внутригородском округе города Краснодар".

Красные линии линейного объекта утверждены:

- постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 04.05.2017 № 1828 "Об утверждении документации по планировке территории (составе проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (головного канализационного коллектора №20, 2-я очередь) от ул. Западно - Кругликовской до ул. им. Тургенева, через ул. Лучезарную, Уссурийскую и др."

- постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 02.03.2018 № 790 "Об утверждении документации по планировке территории (составе проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта (сетей электроснабжения) от точки подключения БКТП по ул. им. Симиренко до производственной базы, расположенной по ул.Круговой,4.

Проектом межевания территории устанавливается красная линия линейного объекта.

## **5. Инженерно-геодезические изыскания.**

Задачей выполнения инженерно-геодезических изысканий является получение топографического плана в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями через 0.5м.

Вновь появившиеся контуры ситуации засняты инструментальным методом, методом горизонтальной съемки - линейными засечками, методом перпендикуляров. Местоположение безколодезных инженерных коммуникаций определено трубокабелеискателем (radiodetection с.а.т.+№10/cj 1454-RU-351). Точки поворота инженерных коммуникаций нанесены на топографический план по данным линейных засечек, от существующих твердых контуров ситуации.

Инженерно-геодезические работы выполнены в соответствии с требованиями СНиП 11-02-96 и СП 11-104-97, в объеме технического задания заказчика. Картографические работы выполнены с использованием условных знаков для топографических планов масштабов 1:500 (М., ФГУП «Картгеоцентр», Роскартография, 2005).

Система координат местная г.Краснодара.

Система высот - Балтийская.

Исходные пункты : постоянно действующие базовые станции GPS / ГЛОНАСС: "Белозерный", "Новотитаровская", Славянск на Кубани", "Старокорсунская", Тимашевск", "Усть-Лабинск".

Геодезические приборы поверены в соответствии с требованиями нормативных документов Госстандарта и ведомственных метрологических служб.

По результатам выполненных полевых и камеральных работ, составлен топографический план в масштабе 1:500. Материалы завершенных инженерно-геодезических работ приняты службой качества и переданы на хранение в архив МБУ "Институт Горкадастрпроект". Топографический план в электронном виде передан в ДАиГ МО г.Краснодар.

## **6. Ограничения использования территории**

### **Ограничения техногенного характера**

До установления приаэродромных территорий в порядке, предусмотренном Воздушным кодексом Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (далее – Феде-

ральный закон)), архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства, размещение радиотехнических и иных объектов, которые могут угрожать безопасности полётов воздушных судов, оказывать негативное воздействие на здоровье человека и окружающую среду, создавать помехи в работе радиотехнического оборудования, установленного на аэродроме, объектов радиолокации и радионавигации, предназначенных для обеспечения полётов воздушных судов, в границах указанных в части 1 статьи 4 Федерального закона приаэродромных территорий или указанных в части 2 статьи 4 Федерального закона полос воздушных подходов на аэродромах, санитарно-защитных зон аэродромов должны осуществляться при условии согласования размещения этих объектов:

- 1) с организацией, осуществляющей эксплуатацию аэродрома экспериментальной авиации, - для аэродрома экспериментальной авиации;
- 2) с организацией, уполномоченной федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находится аэродром государственной авиации - для аэродрома государственной авиации;
- 3) с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере воздушного транспорта (гражданской авиации) - для аэродрома гражданской авиации.

В соответствии со сведениями информационной системы обеспечения градостроительной деятельности МО г. Краснодар, проектируемая территория расположена в санитарно-защитной зоне предприятий.

## **Ограничения природного характера**

В соответствии со сведениями информационной системы обеспечения градостроительной деятельности МО г. Краснодар, проектируемая территория расположена:

- в II и III поясе зоны санитарной охраны артезианских скважин и водозаборов
- сведения о границах особо охраняемых природных территорий в границах проектируемой территории отсутствуют.

## **7. Сведения о границах зон действия публичных сервитутов**

Согласно сведений государственного кадастра недвижимости, выданные филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Краснодарскому краю информация о границах зон действия публичных сервитутов отсутствует.

## **8. Сведения об объектах федерального, регионального, местного значения**

В соответствии со сведениями информационной системы обеспечения градостроительной деятельности МО г. Краснодар:

- сведения о разработанной документации по планировке территории объектов регионального, федерального значения в границах квартала отсутствуют.
- в соответствии с генеральным планом муниципального образования город Краснодар, утвержденный решением городской Думы Краснодара от 26.01.2012 №25 п. 15 " Об утверждении генерального плана муниципального образования город Краснодар" проектируемая

территория расположена в границах зоны планируемых к размещению объектов местного значения (автомобильная дорога).

### **9. Наличие памятников историко-культурного и архитектурного наследия**

Согласно информации предоставленной управлением государственной охраны объектов культурного наследия от 11.01.2019 №78-19-121/19 сведения по данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками культурного наследия, материалам архива управления, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), а также зоны их охраны на рассматриваемом земельном участке не значатся.

### **10. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков**

Проект межевания территории не включает в себя участки лесов, лесничеств, лесопарков, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов, не определяет их количественные и качественные характеристики, не содержит сведений о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов.

Таблица №3

Перечень образуемых земельных участков из не разграниченной государственной (муниципальной) собственности для размещения объектов в границах кадастровых кварталов

№ п/п	Кадастровый номер квартала	Правообладатель	Местоположение	Номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого ЗУ, кв.м	Разрешенное использование в соответствии с классификатором	Категория земель образуемого ЗУ
1	23:43:0137001	не разграниченная государственная (муниципальная) собственность	Краснодарский край, г. Краснодар. Прикубанский внутригородской округ	:ЗУ1(1) :ЗУ1(2)	317,84 1634,30	земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов

Таблица №4

**Перечень образуемых земельных участков для размещения объектов в границах земельных участков сторонних землепользователей путем раздела исходных земельных участков, подлежащих изъятию**

№ п/п	Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв.м	Вид права	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Номер образуемого участка, согласно чертежу межевания территории	Площадь образуемого ЗУ, кв.м	Разрешенное использования образуемых земельных участков в соответствии с классификатором
1	23:43:0137001:656	6043	аренда ЗАО "Кубаньинвест"	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.им.Яна Полуяна и ул.им.Тургенева	Земли населенных пунктов	Для организации подъездов	:656:ЗУ1 :656:ЗУ2	839,53 485,38	земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание
2	23:43:0000000:291 Единое землепользование 23:43:0137001:1122 Обособленный з.у. 23:43:0137001:1114 Обособленный з.у.	354407	-	Краснодарский край, г. Краснодар, ЗАО Агрофирма "Солнечная"	Земли населенных пунктов	Для сельскохозяйстве нного использования	:291:ЗУ1 :291:ЗУ2 :291:ЗУ3	203,55 760,46 539,11	земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание
3	23:43:0137001:1293	8017	Аренда ООО "МегаАльянс" 18.02.2005- 18.02.2054г	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.им.Яна Полуяна и ул.им.Тургенева, жилой район "Солнечный"	Земли населенных пунктов	Автостоянки, гаражи	:1293:ЗУ1	2238,61	Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание
4	23:43:0137001:5988	16745	Аренда ООО "Черноморская Строительная Компания"	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.им. Симиренко, 18/1	Земли населенных пунктов	Для организации подъездов	:5988:ЗУ1	14870,88	Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание



**Перечень изымаемых сторонних земельных участков для размещения объектов  
в границах планировочной структуры**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь ЗУ, кв.м	Вид права	Местоположение	Категория земель	Разрешенное использование	Разрешенное использования земельных участков в соответствии с классификатором
1	23:43:0000000:13540	7077	Собственность ООО "МегаАльянс"	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.им. Самиренко, 59	Земли населенных пунктов	Жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: многоэтажные жилые дома	Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание
2	23:43:0137001:20268	590	Собственность Гредин Дмитрий Юрьевич	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.им. Самиренко	Земли населенных пунктов	Общественные здания административного назначения	Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание
3	23:43:0137001:20269	600	Собственность Гредин Дмитрий Юрьевич	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.им. Самиренко	Земли населенных пунктов	Общественные здания административного назначения	Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание
4	23:43:0137001:20270	300	Собственность Гредин Дмитрий Юрьевич	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.им. Самиренко	Земли населенных пунктов	Общественные здания административного назначения	Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание
5	23:43:0137001:20271	301	Собственность Гредин Дмитрий Юрьевич	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.им. Самиренко	Земли населенных пунктов	Общественные здания административного назначения	Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание
6	23:43:0137001:20272	305	Собственность Гредин Дмитрий Юрьевич	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.им. Самиренко	Земли населенных пунктов	Общественные здания административного назначения	Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание

**Перечень изымаемых сторонних земельных участков для размещения объектов  
в границах планировочной структуры**

<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Площадь ЗУ, кв.м</b>	<b>Вид права</b>	<b>Местоположение</b>	<b>Категория земель</b>	<b>Разрешенное использование</b>	<b>Разрешенное использования земельных участков в соответствии с классификатором</b>
7	23:43:0137001:20273	304	Собственность Гредин Дмитрий Юрьевич	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.им. Симиренко	Земли населенных пунктов	Общественные здания административного назначения	Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание
8	23:43:0137001:20274	301	Собственность Гредин Дмитрий Юрьевич	Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул.им. Симиренко	Земли населенных пунктов	Общественные здания административного назначения	Земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание

# Ведомость координат поворотных точек образуемого земельного участка

Таблица 6

Условный номер многоконтурного земельного участка ЗУ1			
Площадь многоконтурного земельного участка 1952,14 кв.м.			
Условный номер контура земельного участка :ЗУ1(1)			
Площадь контура земельного участка :ЗУ1(1) 317.84 кв.м.			
№ точек	Координаты		Длина
	Х	У	
1	482425.33	1376062.84	22.77
2	482425.1	1376085.61	8.52
3	482416.58	1376085.64	5.01
4	482411.57	1376085.66	15.54
5	482405.95	1376071.17	21.09
Условный номер контура земельного участка ЗУ1(2)			
Площадь контура земельного участка ЗУ1(2) 1634.30 кв.м.			
№ точек	Координаты		Длина
	Х	У	
6	482393.24	1376518.31	158.80
7	482390.91	1376677.09	3.86
8	482387.05	1376677.26	7.01
9	482380.04	1376677.18	10.04
10	482380.28	1376667.14	18.73
11	482380.68	1376648.41	18.75
12	482381.1	1376629.66	18.75
13	482381.51	1376610.91	9.38
14	482381.72	1376601.53	9.37
15	482381.92	1376592.16	18.75
16	482382.33	1376573.41	18.75
17	482382.75	1376554.66	18.74
18	482383.15	1376535.92	17.93
19	482383.56	1376517.99	9.68
Условный номер земельного участка 23:43:0137001:5988:ЗУ1			
Площадь контура земельного участка 23:43:0137001:5988:ЗУ1 14870.88 кв.м.			
№ точек	Координаты		Длина
	Х	У	
20	482441.26	1376085.54	100.34
21	482441.74	1376185.88	2.16

# Ведомость координат поворотных точек образуемого земельного участка

Таблица 6

№ точек	Координаты		Длина
	Х	У	
22	482443.89	1376186.13	66.46
23	482442.81	1376252.58	26.62
24	482442.37	1376279.2	26.61
25	482441.94	1376305.81	230.91
26	482438.19	1376536.69	29.85
27	482437.71	1376566.54	29.85
28	482437.23	1376596.39	18.83
29	482418.4	1376596.31	83.68
30	482416.24	1376512.66	14.95
31	482416.31	1376497.71	27.50
32	482388.82	1376497.01	39.43
33	482389.47	1376457.59	19.71
34	482389.79	1376437.88	24.89
35	482414.67	1376437.09	33.70
36	482414.56	1376403.39	179.31
37	482414.42	1376224.08	18.66
38	482395.76	1376224.31	20.43
39	482395.89	1376203.88	19.18
40	482415.07	1376203.64	118.01
3	482416.58	1376085.64	8.52
2	482425.1	1376085.61	16.16

Условный номер земельного участка 23:43:0137001:1293:ЗУ1

Площадь контура земельного участка 23:43:0137001:1293:ЗУ1 2238.61 кв.м.

№ точек	Координаты		Длина
	Х	У	
28	482437.23	1376596.39	157.18
41	482434.67	1376753.55	9.65
42	482425.02	1376753.54	157.37
29	482418.4	1376596.31	18.83

Условный номер земельного участка 23:43:0000000:291:ЗУ1

Площадь контура земельного участка 23:43:0000000:291:ЗУ1 203.54 кв.м.

№ точек	Координаты		Длина
	Х	У	
43	482416.24	1376512.65	6.30
44	482416.4	1376518.95	17.64

# Ведомость координат поворотных точек образуемого земельного участка

Таблица 6

№ точек	Координаты		Длина
	X	Y	
45	482398.77	1376518.5	5.53
46	482393.24	1376518.3	0.01
6	482393.24	1376518.31	9.68
19	482383.56	1376517.99	6.09
47	482383.7	1376511.9	32.55

Условный номер земельного участка 23:43:0000000:291:3У2

Площадь контура земельного участка 23:43:0000000:291:3У2 760.46 кв.м.

№ точек	Координаты		Длина
	X	Y	
48	482399.61	1376224.28	178.97
49	482399.21	1376403.25	4.65
50	482394.56	1376403.21	19.85
51	482394.69	1376383.36	19.89
52	482394.83	1376363.47	19.87
53	482394.96	1376343.6	19.89
54	482395.09	1376323.71	19.87
55	482395.23	1376303.84	19.88
56	482395.36	1376283.96	19.89
57	482395.49	1376264.07	19.87
58	482395.63	1376244.2	19.89
38	482395.76	1376224.31	3.85

Условный номер земельного участка 23:43:0000000:291:3У3

Площадь контура земельного участка 23:43:0000000:291:3У3 533.63 кв.м.

№ точек	Координаты		Длина
	X	Y	
8	482387.05	1376677.26	76.20
59	482385.24	1376753.44	0.06
60	482385.24	1376753.5	6.72
61	482378.52	1376753.49	0.26
62	482378.26	1376753.49	0.12
63	482378.26	1376753.37	21.57
64	482378.76	1376731.81	21.56
65	482379.27	1376710.26	33.09
9	482380.04	1376677.18	7.01

# Ведомость координат поворотных точек образуемого земельного участка

**Таблица 6**

<b>Условный номер земельного участка 23:43:0137001:656:ЗУ1</b>			
<b>Площадь контура земельного участка 23:43:0137001:656:ЗУ1 839.53 кв.м.</b>			
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>		<b>Длина</b>
	<b>Х</b>	<b>У</b>	
36	482414.56	1376403.39	33.70
35	482414.67	1376437.09	24.89
34	482389.79	1376437.88	34.71
66	482390.35	1376403.17	4.21
50	482394.56	1376403.21	20.00
<b>Условный номер земельного участка 23:43:0137001:656:ЗУ2</b>			
<b>Площадь контура земельного участка 23:43:0137001:656:ЗУ2 485.38 кв.м.</b>			
<b>№ точек</b>	<b>Координаты</b>		<b>Длина</b>
	<b>Х</b>	<b>У</b>	
31	482416.31	1376497.71	14.94
43	482416.24	1376512.65	32.55
47	482383.7	1376511.9	15.00
67	482384.04	1376496.9	4.78
32	482388.82	1376497.01	27.50